

INFORMACJE O PRZETWARZANIU DANYCH

W związku z przepisami o ochronie danych osobowych (RODO), chcielibyśmy Państwa poinformować o zasadach przetwarzania danych osobowych.

Administratorem Państwa danych jest „Wspólnota Mieszkaniowa Kijowska 5” i jako zarządca nieruchomości, podmiot któremu Administrator danych powierzył ich przetwarzanie, dochowamy wszelkich starań, aby zadbać o ich bezpieczeństwo.

1. Administrator przetwarza Państwa dane w celach związanych z działalnością w zakresie zarządzania nieruchomością wspólną oraz obsługi członków wspólnoty, w tym na potrzeby bieżącego kontaktu, jak również drogą elektroniczną, poprzez systemy informatyczne, dla zapewnienia poprawnej obsługi, serwisu, usuwania usterek, napraw, remontów, prowadzenia ankiet, weryfikowania tożsamości właściciela, korespondowania w innych prawnie uzasadnionych sprawach, a w szczególności powiadamiania o zmianach uchwał, regulaminów, polityki prywatności, informowania o dokonanych płatnościach, a także w związku z ewentualnym dochodzeniem roszczeń po sprzedaży lokalu lub realizowaniu usługi wynikającej z umowy o zarządzanie.
2. Dane kontaktowe podmiotu przetwarzającego Państwa dane osobowe w imieniu Administratora to: **Tętnowski Development sp. z o.o., ul. Wrocławska 80/2, Kraków 30-017. email: zarzadzanie@tetnowski.pl, tel. 12/630-90-78**
3. Administrator przetwarza dane osobowe wyłącznie na podstawie i w granicach obowiązującego prawa.
4. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest: zgoda na przetwarzanie danych osobowych lub realizacja zawartej umowy czy też obowiązek prawny ciążyący na Administratorze.
5. Ponadto dane osobowe mogą być przetwarzane, gdy: jest to niezbędne do ochrony żywotnych interesów osoby, której dane dotyczą, lub innej osoby fizycznej, lub jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi, lub jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności gdy osoba, której dane dotyczą, jest dzieckiem.
6. Państwa dane będą przetwarzane tak długo, jak długo będą niezbędne do realizowania ww. celów lub do momentu, gdy wyrazicie Państwo skuteczny sprzeciw wobec ich

przetwarzania. Okres przetwarzania danych osobowych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przedawnienia roszczeń.

7. Państwa dane osobowe mogą być przekazywane usługodawcom Wspólnoty Mieszkaniowej, w związku z zarządzaniem nieruchomością wspólną.
8. Przysługuje Państwu prawo żądania dostępu do swoich danych, sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania jak również przysługuje Państwu prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych na podstawie uzasadnionego interesu z przyczyn uzasadnionych Państwa szczególną sytuacją. Mają Państwo również prawo do przenoszenia danych. Prawa te służą, o ile do czynności przetwarzania dochodzi na podstawie zgody użytkownika lub umowy.
9. W myśl obowiązujących przepisów, organem nadzorczym w sprawach dot. danych osobowych jest: Urząd Ochrony Danych Osobowych. Szczegóły związane z trybem wnoszenia skarg dostępne są pod linkiem: <https://uodo.gov.pl/pl/83/155>